

Standardy bytů

Vnitřní omítky

- Vápenné štukové omítky

Malba

- Barva bílá (Primalex plus)

Vstupní a bytové dveře

- Protipožární dveře KRONODOOR
- Dveře vnitřní Sapeli Exclusiv mod. 30 včetně obložkových zárubní
- Kování dveří COBRA

Okna a balkónové dveře

- Dřevěná EUROokna

Slaboproud (Tel., TV, Internet, zvonek)

- Tel. zásuvka v obývacím pokoji
- TV zásuvka v obývacím pokoji
- Internet zásuvka v jedné ložnici nebo pracovně
- Zvonek/sluchátko z elektrickým vrátným

Obklad a Dlažba

- Obklad za kuchyňskou linkou do 3m² (cena do 300,-/m² nebo dle nabídnutého standardu)
- Obklad koupelny do 2metrů výšky a WC do 1,2 metrů (cena do 300,-/m² nebo dle nabídnutého standardu)
- Dlažba v koupelnách (cena do 300,-/m² nebo dle nabídnutého standardu)
- Dlažba ve vstupním prostoru (cena do 300,-/m² nebo dle nabídnutého standardu)
- Dlažba v kuchyni (cena do 300,-/m² nebo dle nabídnutého standardu)
- Spárovací hmota světle šedá/bahama(běžná pokládka je v ceně, atypické provedení bude dopočítáno)
- Rohy v provedení plastových profilch (světle šedá nebo bahama)

Plovoucí podlahy

- Plovoucí podlahy v obytných místnostech PARADOR parketa buk

Vytápění a ohřev TUV

- Zdroj vytápění (plynový kotel v každém bytě)
- Vedení pod omítkou
- Desková topná tělesa zn. KORADO RADIK VK a v koupelnách bílý topný žebřík zn. KORALUX včetně termohlavic
- Regulace digitálním termostatem zn. SIEMENS
- TUV bude ohřívána plynovým kotlem

Elektroinstalace

- Spínače a zásuvky bílé ABB classic
- Větrání koupelen nástěnným ventilátorem z časovým doběhem
- Bytový rozvaděč v plastové skříni z jističi

Zdravotní a sanitární vybavení

- Chromové pákové baterie stojánkové/nástěnné NOVASERVIS Metalie
- Vana TEIKO Klasik 160 (podezděna a obložená)

- sprchová vanička TEIKO Sano 80 a zástěna SKKH 2/80 R45
- Umyvadlo JIKA Lyra 65cm
- Závěsná toaleta JIKA Lyra 2137.0/ splachovací systém zn. GEBERIT

Ostatní

- Příprava na rozvod klimatizace v podkroví
- Příprava na rozvod zabezpečovacího sys.
- Příprava na jižní straně pro venkovní žaluzie
- Schodiště točité v mezonetových bytech (Triant Nina)

Co není ve standardu

- Kuchyňská linka
- Vestavěné skříně, police a jiný vestavěný nábytek
- Svítidla
- Garnýže, venkovní a vnitřní žaluzie
- Vložky z klíčem od bytů
- Zřízení elektroměrů, plynoměrů, tel. linek a internetu

Společné prostory

Venkovní povrchy

- Zateplená fasáda opatřená zbarvenou mnichovskou omítkou
- Horní část pokrytá dřevěnými palubkami

Střechy

- Střešní plášť pokrytý pálenou taškou TONDACH
- Oplechování střechy z šedého titan-zinku

Dveře

- Hlavní vstupní dveře, plastové zn. OKAYPLAST
- Dveře do zbývajících prostor bílé zn. Kronodoor
- Systém společných prostor vybaven vložkou generálního klíče

Schodiště, haly, chodby

- Štuková omítka v bílém provedení
- Dlažby Kentaur Laserberger
- Ocelové zábradlí z dřevěným madlem
- Zádveří objektu jsou vybavena poštovními schránkami

Parkování

- Zámková dlažba typu Y šedá
- Ocelová brána na dálkové ovládání
- Sekční garážová vrata na dálkové ovládání

Sklepy, kóje

- Štuková omítka v bílém provedení
- Podlahy opatřeny gletovaným betonem a opatřeno nátěrem
- Dveře voštinové do ocelové zárubně

Balkóny terasy

- Dlažby Kentaur Laserberger
- Ocelové zábradlí z dřevěným madlem

Ostatní

- Elektro zásuvka na 230 a 380 v zádveří
- Osvětlení areálu