

Viladomy Na Celně

Standardy bytů

Vnitřní omítky

- Vápenné štukové omítky

Malba

- Barva bílá (Primalex plus)

Vstupní a bytové dveře

- Vstupní protipožární dveře Porta Doors (Laminát dub)
- Dveře vnitřní Porta Doors, Porta nova (vzor 1.1 a 2.2) vč. Obložkové zárubně (síla 100mm)
- Kování dveří dle výběru do 500,- Kč

Okna a balkónové dveře

- Dřevěná EUROokna

Balkóny a terasy

- Mrazuvzdorná dlažba
- Kovové zábradlí

Obklad a Dlažba

- Obklad za kuchyňskou linkou do 3m2 (cena do 350,-/m2 nebo dle nabídnutého standardu)
- Obklad koupelny do 2 metrů výšky a WC do 1,2 metru (cena do 350,-/m2 nebo dle nabídnutého standardu)
- Dlažba v koupelnách (cena do 350,-/m2 nebo dle nabídnutého standardu)
- Dlažba ve vstupním prostoru (cena do 350,-/m2 nebo dle nabídnutého standardu)
- Dlažba v kuchyni (cena do 350,-/m2 nebo dle nabídnutého standardu)
- Spárovací hmota světle šedá/bahama (běžná pokládka je v ceně, atypické provedení bude dopočítáno)
- Rohy z plastových profilů (světle šedá nebo bahama)

Plovoucí podlahy

- Plovoucí podlahy v obytných místnostech PARADOR parketa dub natur (classic 1030)
- Lištování – MDF lišty Neuhofer

Zdravotní a sanitární vybavení

- Chromové pákové baterie stojánkové/nástěnné Novaservis Metalia
- Vana Vagnerplast Minerva 170x70 (podezděna a obložená)
- Sprchová vanička a zástěna, Vagnerplast Merkur B 80x80
- Umyvadlo JIKA Lyra 55cm
- Závěsná toaleta JIKA Lyra 2137.0 / splachovací systém zn. GEBERIT (včetně tlačítka Samba)

Vytápění a ohřev TUV

- Zdroj vytápění (tepelné čerpadlo značky IVT)
- Vedení pod omítkou nebo podlahou
- Desková panelová tělesa a v koupelnách bílý topný žebřík
- Regulace digitálním termostatem
- Příprava TUV centrální pomocí tepelného čerpadla

Elektroinstalace

- Plastový bytový rozvaděč
- Spínače a zásuvky bílé ABB classic

- Větrání koupelen axiálním ventilátorem z časovým doběhem

Slaboproud (Tel., TV, Internet, zvonek)

- Tel. zásuvka v obývacím pokoji
- TV zásuvka v obývacím pokoji
- Internet zásuvka v obývacím pokoji nebo pracovně
- Zvonek/sluchátko s elektrickým vrátným

Co není ve standardu

- Kuchyňská linka
- Vestavěné skříně, police a jiný vestavěný nábytek
- Svítidla
- Garnyže, venkovní a vnitřní žaluzie
- Vložky s klíči od bytů
- Zřízení elektroměrů, tel. linek a internetu

Provedení společných prostor

Vnější povrchy

- Zateplená fasáda opatřená stěrkovou omítkou
- Část obklad dřevěnými palubkami

Střechy

- Falcovaná nebo povlaková krytina

Dveře

- Hlavní vstupní dveře dřevěná v systému EUROOKNO
- Dveře do zbývajících prostor bílé zn. Porta Doors do ocelových zárubní

Schodiště, haly, chodby

- Štuková omítka v bílém provedení
- Dlažby Lasselsberger nebo cement. stěrka s nátěrem v podzemních podlažích
- Kovové zábradlí z dřevěným madlem
- Zádveří objektu jsou vybavena poštovními schránkami

Parkování

- Zámková dlažba typu I šedá
- Kovová brána na dálkové ovládání

Sklepy, kóje

- Štuková omítka v bílém provedení
- Podlahy: cementová stěrka s nátěrem
- Dveře voštinové do ocelové zárubně

Ostatní

- Zeleň (tújky 3x, javor 1x, travnatý osev)
- Elektro zásuvka na 230 a 380 v zádveří
- Oplocení objektu pletivem a čelní plot zděný